

## **Bilanzierung nach IFRS-Standards**

Kapitalmarktorientierte Unternehmen haben seit 2005 ihre Konzernabschlüsse nach den internationalen Rechnungslegungsstandards IFRS aufzustellen. Auch mittelständige Bauträger, Bauunternehmen, Projektentwickler, Bestandsbewirtschafter und andere Immobilienunternehmen erwägen, die Bilanzierung auf IFRS umzustellen. Der vorliegende Praxisleitfaden „IFRS & Immobilien“ enthält in zweiter, überarbeiteter und erweiterter Auflage alle notwendigen Informationen für Bilanzleser sowie für das Management als auch für die Bilanzierungsabteilung von Immobilienunternehmen. Die Darstellung orientiert sich an den wesentlichen immobilienwirtschaftlichen Geschäftsprozessen, der Vermietungstätigkeit, des Bauträger- und Projektentwicklergeschäfts, den Fertigungsaufträgen, der Immobilienfinanzierung und dem Immobilienleasing; daneben wurden Änderungen in der handelsrechtlichen Bilanzierung durch das Bilanzrechtsmodernisierungsgesetz, Erläuterungen zur Bilanzierung von Unternehmenszusammenschlüssen nach IFRS und zu den Besonderheiten für kleine und mittlere Unternehmen entsprechend dem Entwurf eines International Financial Reporting Standard neu aufgenommen.

[www.lexxion.de](http://www.lexxion.de)  
*IFRS Immobilien*

*Herausgeber:*

*Franz Klinger, Michael Müller*

*Lexxion Verlag Berlin*

*2. Auflage 2009, gebunden*

*326 Seiten, 68 Euro*

*ISBN 978-3-939804-62-8*